



樓聲機

20分鐘 · 🌐

**【證券界陳志華：港青輪候公屋是「不能」非「不為」】**

近日分別有政府及立法會議員吹風，表明年輕人不應該躺平排公屋。香港證券及期貨專業總會會長陳志華接受本網專訪時認為：「說話的人，薪高糧準，不吃人間煙火。我知道媽媽是女人，有頭髮邊個想做癩痢？對於那些政府高官的說法，究竟知不知道中年人和年輕人的回應？有請你們紆尊降貴，到流行的網上討論區看看年輕人回應。現在的社會已經定型了，現在資產階級基本上都是由收成期的長者和以及富豪把持，年輕人要不移民也不躺平，為什麼要努力要為地主打工？」

陳志華稱：「其實裡面是粗口橫飛的。對於不吃人間煙火，站在道德高地的高官們，你看到有多少嗎？我看到一個現象就是，多數留言都是傾向於負面的。這是社會一個正在發生的現象，當然不是一個好現象。當高官或者老一輩指責年輕人，放棄夢想或者躺平的時候，認為要深入了解，到底你們所說的躺平，放棄夢想是什麼意思？」

<近幾年買的更加慘>

陳志華反問：「到底躺平是廢人，還是先行觀察更加有利呢？我認為絕大多數年輕人，不是採取躺平的心態。因為我認為沒有年輕人會放棄他的人生，只不過在目前的制度下，先想辦法進了公屋才對自己更加有利。他們會更有思考，怎樣才對自己最有利呢？所以當他們『不思進取』的時候，我認為可能是上一代人，用了自己的標準去指責他們。其實上一代人跟筆者們這一代都是很不同的。」

<有頭髮邊個想做癩痢>

他認為：「大家可以討論一下，為甚麼年輕人不想上流？就是因為升職加薪，反而會過得差，這是一個很畸形的現象！有這樣現象發生，證明目前制度發生很嚴重的問題。因為正常升職加薪，生活質素應該是變好。但如果因加得減的話，就代表制度有問題。」

他建議政府需要調整財政、土地和勞工政策，可改變年輕人不再向下流的誘因。

(1) 重推租置計劃，為政府紓緩財政壓力。同時也要優化措施，對於不購買的租戶，就強制遷往偏遠的地方。出現純「租者置其屋」和純公屋的屋邨，令未來成立業主立案法團管治上更有效率；

(2) 減少依賴土地收益，地價降低，讓年青一代都可以負擔；

(3) 減少興建公屋，令更多土地供應到私人市場，更甚至公營、私營或公私合作興建居屋；

(4) 新建公屋必須置於遠離市區的新開發區；

(5) 政府要帶頭，從大學畢業入職的公務員工資落手，向私人市場示範，更甚至為爭取人手方面帶來正面作為。以上多種建議，才可以令香港年青人帶來希望。

[#證券](#) [#陳志華](#) [#港青](#) [#輪候公屋](#) [#不能](#) [#不為](#) [#政府](#) [#立法會議員](#) [#吹風](#) [#躺平](#) [#排公屋](#) [#香港證券及期貨專業總會會長陳志華](#) [#專訪](#)

-本專頁接受廣告洽商，有意者請pm我們或email我們。



樓聲專訪

樓聲機



政界斥港青排隊等公屋

證券界陳志華：

只不過在目前的制度下，
先想辦法進了公屋才對自己更加有利。



3

1 個回應

讚好

回應

傳送

分享

最相關



回應.....



Lam Kayan

所以點解咁多人想攞炒

8分鐘 讚好 回覆